Заключение по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:58:0100102:77, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Серпухов, ул. Тульская, д. 1

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Земельный участок с кадастровым номером 50:58:0100102:77, расположен по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Серпухов, ул. Тульская, д. 1, площадь 1884 кв.м., вид разрешенного использования «для благоустройства прилегающей территории», рассмотреть возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «общественное питание».

2. Заявитель – Мурадян О.К., проживающий по адресу: Московская обл., р-н Серпуховский, д. Борисово, д. 26.

3. Сроки проведения общественных обсуждений: с 23.07.2021 по 28.07.2021.

4. Формы оповещения о начале публичных слушаний: Постановление Администрации городского округа Серпухов от 21.07.2021 № 3726-П «О назначении общественных обсуждений в формате видеоконференц-связи по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:58:0100102:77, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Серпухов, ул. Тульская, д. 1», опубликовано в газете «Серпуховские вести» от 23.07.2021 № 27 (299), размещено на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам.

Экспозиция проводилась в Управлении архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов (каб. 403) по адресу: Московская обл., г. Серпухов, ул. Советская, д. 88, в период с 23.07.2021 по 28.07.2021. Материалы по рассматриваемому вопросу были размещены на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов. За период проведения экспозиции предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:58:0100102:77, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Серпухов, ул. Тульская, д. 1, от юридических лиц и граждан не поступало.

6. Сведения о проведении собрания участников общественных обсуждений: 29.07.2021 в 16-45 в режиме видеоконференц-связи проведены общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:58:0100102:77, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Серпухов, ул. Тульская, д. 1.

|  |  |
| --- | --- |
| На общественных обсуждениях присутствовали члены Комиссии по Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области в составе 7 человек. Председатель Комиссии:  1. Исупов Д.В. - Заместитель главы администрации; Заместители председателя комиссии: | |
| 2. Короткова О.А. | - Начальник Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов; |
| 3. Левина Е.Н.  4. Хромова М.А. | - заместитель начальника Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов;  - начальник территориального управления городских округов Серпухов, Пущино, Протвино Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области. |
| Секретарь комиссии: | |
| 5. Спирина Н.А. | - главный эксперт отдела застройки Управления архитектуры и строительства Администрации городского округ Серпухов. |
| Члены комиссии:6. Толченова М.А.7. Шуменко Е.М. | - начальник отдела правовой экспертизы и систематизации законодательства МКУ «ПУ Администрации городского округа Серпухов»;  - начальник отдела муниципальной геоинформационной системы и мониторинга территорий Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов; |

Земельный участок с кадастровым номером 50:58:0100102:77 в соответствии с Генеральным планом городского округа Серпухов, утвержденным решением Совета депутатов от 30.09.2020 № 203/25, планируется использовать под общественное питание.

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений от 29.07.2021 № 5, подписан 29.07.2021 председателем Комиссиипо Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области.

8. По результатам проведения публичных слушаний приняты решения:

- общественные обсуждения признать состоявшимися и соответствующими действующему законодательству;

- Комиссиипо Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области рекомендовать уполномоченному органу в сфере архитектуры и градостроительства Московской области предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «общественное питание» для земельного участка с кадастровым номером 50:58:0100102:77, обл. Московская, г. Серпухов, ул. Тульская, д. 1.

- настоящее заключение опубликовать (обнародовать) в газете «Серпуховские вести» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов в сети «Интернет».

Подписи членов Комиссии:

Д.В. Исупов

О.А. Короткова

Е.Н. Левина

М.А. Хромова

Н.А. Спирина

М.А. Толченова

Е.М. Шуменко